

(наименование утверждающей организации)

"УТВЕРЖДЕНО"

Всего в сумме	8084.973 тысяч белорусских рублей
в том числе:	(с учетом продолжительности строительства)
на дату начала разработки сметной документации	7273.968 тысяч белорусских рублей
на дату начала строительства объекта (выполнения строительных, специальных, монтажных работ)	7688.477 тысяч белорусских рублей
на дату окончания строительства в пределах продолжительности строительства без учета налогов и отчислений	8084.973 тысяч белорусских рублей
налоги и отчисления	0.000 тысяч белорусских рублей
Возвратные суммы	517.533 тысяч белорусских рублей

_____ " _____ Г.
(ссылка на документ об утверждении)

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)
(нормы 2022г.)

Наименование объекта
РЕКОНСТРУКЦИЯ ТРАНЗИТНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ ОТ ЦТП 2/720 В ЖИЛЫХ ДОМАХ ПО УЛ.БЕЛЕЦКОГО, 32, 36, 40, 46, 50 К.1, 50 К.2, 50 К.3; УЛ. РАФИЕВА, 45, 49 В Г.МИНСКЕ (ЛЪГОТИРУЕМАЯ ЧАСТЬ 94,41%)
Код объекта 273.06/08.25-эпр
Составлена в ценах на 01 декабря 2025 г.
Дата начала строительства 01 июня 2026 г.
Продолжительность строительства 11.00 мес.

Обоснование средств	Наименование глав, объектных (локальных) смет (сметных расчетов), средств	Стоимость, тысяч белорусских рублей						Общая стоимость, тысяч белорусских рублей
		заработная плата	эксплуатация машин и механизмов	материалы, изделия, конструкции	ОХР и ОПР	оборудование, мебель	прочие средства	трудоемкость, человеко-часов
			в т.ч. заработная плата машинистов	транспорт	плановая прибыль	транспорт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ГЛАВА 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА								
Приложение 5 п.1.2	средства на создание геодезической разбивочной основы для строительства (проектирование и закрепление пунктов разбивочной сети строительной площадки, вынос в натуру и закрепление знаков главных или основных разбивочных осей	-	-	-	-	-	5.108	5.108
Приложение 5 п.1.4	ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ	-	-	-	-	-	5.815	5.815
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 1	ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ	22.460	11.680 2.058	11.526 5.801	16.099 17.132	-	3.498	88.196 1760
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1		22.460	11.680 2.058	11.526 5.801	16.099 17.132	-	14.421	99.119 1760

1	2	3	4	5	6	7	8	9
ГЛАВА 2. ОСНОВНЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ								
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 2	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ	386.410	183.430 48.197	1668.578 394.481	303.283 284.134	101.405 2.028	39.707	3363.456 28987
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 2	386.410	183.430 48.197	1668.578 394.481	303.283 284.134	101.405 2.028	39.707	3363.456 28987
ГЛАВА 4. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ХОЗЯЙСТВА								
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 6	КАБЕЛЬНЫЕ ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 10КВ	2.780	4.914 1.532	27.582 2.806	2.599 1.899	- -	-	42.580 286
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 4	2.780	4.914 1.532	27.582 2.806	2.599 1.899	- -	-	42.580 286
ГЛАВА 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ								
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 4	БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ	64.025	14.467 3.949	154.354 39.176	44.654 47.502	- -	-	364.178 5075
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 7	64.025	14.467 3.949	154.354 39.176	44.654 47.502	- -	-	364.178 5075
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	475.675	214.491 55.736	1862.040 442.264	366.635 350.667	101.405 2.028	54.128	3869.333 36108
	ВОЗВРАТНЫЕ СУММЫ			2.788				2.788
ГЛАВА 8. ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ								
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 3	ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ НА ПЕРИОД СТРОИТЕЛЬСТВА	480.932	203.246 58.581	626.301 41.406	354.401 316.039	- -	21.320	2043.645 35188
ОБЪЕКТНАЯ СМЕТА 5	ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ	6.223	9.852 3.185	2.824 0.225	6.242 6.558	- -	-	31.924 672
	в т.ч. возврат материалов			439.192				439.192
Пункт 29 Инструкции	Временные здания и сооружения 0.8*0.93*3.80%	3.756	2.254 0.451	9.014 -	- -	- -	-	15.024 1011
	коэффициент перехода к трудоемкости для средств на временные здания и сооружения 67.3							
	в т.ч. возврат материалов, изделий и конструкций от разборки временных зданий и сооружений 0.15	-	-	2.254 -	- -	- -	-	2.254 -
	ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8	490.911	215.352 62.217	635.885 41.631	360.643 322.597	- -	21.320	2088.339 36871
	ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	966.586	429.843 117.953	2497.925 483.895	727.278 673.264	101.405 2.028	75.448	5957.672 72979
	Возвратные суммы	-	-	444.234 -	- -	- -	-	444.234 -
ГЛАВА 9. ПРОЧИЕ РАБОТЫ И РАСХОДЫ								
Подпункт 30.1 пункта 30 Инструкции	Дополнительные средства при производстве работ в зимнее время 0.8*1.1*0.93*3.24%	5.340	7.468 2.410	1.282 -	- -	- -	-	14.090 2035
	коэффициент перехода к трудоемкости для дополнительных расходов при производстве работ в зимнее время 0.57							
Подпункт 30.1 пункта 30 Инструкции	Дополнительные средства при производстве работ в зимнее время от доп.временных 0.8*1.1*0.93*3.24%	5.516	7.714 2.489	1.325 -	- -	- -	-	14.555 2102
Подпункт 30.2 пункта 30 Инструкции	Средства по уплате обязательных страховых взносов 34%	-	-	-	-	-	367.313	367.313 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Подпункт 30.3 пункта 30 Инструкции	Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих-строителей автомобильным транспортом и командированием рабочих-строителей подрядчика 51.02%	-	-	-	-	-	551.185	551.185
Подпункт 30.10 пункта 30 Инструкции	Средства, связанные с подготовкой объекта к приемке в эксплуатацию 0.306%	-	-	-	-	-	17.896	17.896
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9		10.856	15.182	2.607	-	-	936.394	965.039
ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-9		977.442	445.025	2500.532	727.278	101.405	1011.842	6922.711
			122.852	483.895	673.264	2.028		77116
ГЛАВА 10. СРЕДСТВА ЗАКАЗЧИКА, ЗАСТРОЙЩИКА								
Подпункт 31.1 пункта 31 Инструкции	Средства на содержание застройщика, заказчика	-	-	-	-	-	136.012	136.012
Подпункт 31.2 пункта 31 Инструкции	Средства на осуществление авторского надзора 0.21%	-	-	-	-	-	12.196	12.196
Подпункт 31.6 пункта 31 Инструкции	Средства на целевые отчисления, производимые заказчиками, застройщиками на финансир. инспекций Департамента контроля и надзора за стр-вом по обл. и г. Минску, спец. инспекции Департамента контроля и надзора за стр-вом Гос.комитетов по станд. РБ 0.12%	-	-	-	-	-	8.071	8.071
Подпункт 31.7 пункта 31 Инструкции	Средства на мониторинг цен (тарифов), расчет индексов цен в строительстве 0.07%	-	-	-	-	-	4.708	4.708
Подпункт 31.3 пункта 31 Инструкции	Средства на ПИР (без налогов)(стадия С)	-	-	-	-	-	173.345	173.345
Подпункт 31.4 пункта 31 Инструкции	Средства на проведение экспертизы (с налогами кроме НДС)(стадия С)	-	-	-	-	-	16.239	16.239
ИТОГО ПО ГЛАВЕ 10		-	-	-	-	-	177.226	177.226
ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-10		977.442	445.025	2500.532	727.278	101.405	1189.068	7099.937
			122.852	483.895	673.264	2.028		77116
Пункт 33 Инструкции	Средства на непредвиденные работы и затраты 0.8*3%	23.459	10.681	60.013	17.455	2.434	32.169	174.031
			2.948	11.613	16.158	0.049		1851
ИТОГО с учетом непредвиденных работ и затрат		1000.901	455.706	2560.545	744.733	103.839	1221.237	7273.968
ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА РАЗРАБОТКИ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ		1000.901	125.800	495.508	689.422	2.077	1221.237	78967
			455.706	2560.545	744.733	103.839		7273.968
			125.800	495.508	689.422	2.077		78967
Подпункт 34.1 пункта 34 Инструкции	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат на дату начала строительства	-	-	-	-	-	414.509	414.509
ИТОГО НА ДАТУ НАЧАЛА СТРОИТЕЛЬСТВА		1000.901	455.706	2560.545	744.733	103.839	1635.746	7688.477
			125.800	495.508	689.422	2.077		78967

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Подпункт 34.2 пункта 34 Инструкции	Средства, учитывающие применение прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат в период продолжительности строительства	-	-	-	-	-	396.496	396.496
	возратные суммы	-	-	73.299	-	-	-	73.299
ИТОГО НА ДАТУ ОКОНЧАНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В ПРЕДЕЛАХ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА		1000.901	455.706 125.800	2560.545 495.508	744.733 689.422	103.839 2.077	2032.242	8084.973 78967
Пункт 35 Инструкции	Налоги и отчисления в соответствии с законодательством	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО С УЧЕТОМ НАЛОГОВ И ОТЧИСЛЕНИЙ		1000.901	455.706 125.800	2560.545 495.508	744.733 689.422	103.839 2.077	2032.242	8084.973 78967
ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА (ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА)		1000.901	455.706 125.800	2560.545 495.508	744.733 689.422	103.839 2.077	2032.242	8084.973 78967
Пункт 37 Инструкции	Возвратные суммы (справочно)	-	-	517.533	-	-	-	517.533

РУКОВОДИТЕЛЬ (ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ)
ОРГАНИЗАЦИИ

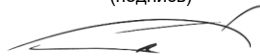


(подпись)

Ю.А.БАКАНОВ

(инициалы, фамилия)

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

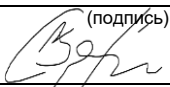


(подпись)

П.С.ШИМАНОВИЧ

(инициалы, фамилия)

НАЧАЛЬНИК СМЕТНОГО(ПРОЕКТНОГО) ОТДЕЛА



(подпись)

С.О.ЗАЛУЦКАЯ

(инициалы, фамилия)